

Протокол № 4

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 11 по улице Пастушкова в городе Владивостоке

«31» 08 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Мука Федор Николаевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Пастушкова 11, кв. 15.Документ о праве собственности: Идентификационный номер регистрации права от 18.09.2008г.Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «30» 08 2018 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Пастушкова, д. 11.Время проведения собрания 18 часов.Период проведения собрания (голосования) собственников: с 2 20 года по 2 20 года.В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве человек.Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3591,80

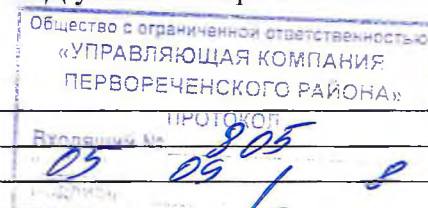
Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

1).

2).

3).



Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/55 от 15.01.2018г.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 56,5 % (2068,4 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3591,8 кв.м.) в многоквартирном доме № 11 по ул. Пастушкова городе Владивостоке.Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

- Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
- Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Пастушкова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2022годы (далее - Муниципальная программа), с целью выполнения работ по благоустройству дворовой территории.
- Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Ремонт дворовых проездов.	<u>2048097 руб.</u>	<u>31.12.2018-2019</u>

- Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на доленое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.
- Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Пастушкова, в размере не менее 50% суммы, составляющей доленое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном

размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

6. Уполномочить ООО УК «Аристарх» (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Асетникова.
7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.
8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Муха З. Ч.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Александр М. М.

Ф.И.О.

Секретарем собрания Ширкова М. А.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Садыков Р. М.

Ф.И.О.

Муха З. Ч.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Александр М. М.

Ф.И.О.

Секретарем собрания Ширкова М. А.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Садыков Р. М.

Ф.И.О.

Муха З. Ч.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	<u>1024 40 м²</u>	<u>100</u> % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ

2. Принятие решения о включении многоквартирного дома № 11 по ул. Асетникова в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Муха З. Ч.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении многоквартирного дома № 11 по ул. Асетникова в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству дворовой территории

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении многоквартирного дома № 11 по ул. Космонавта в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	<u>2029, 40 м²</u>	<u>100</u> % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ

3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Ремонт дворовых проездов.		___.___.2018

СЛУШАЛИ Мухомов Г. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Ремонт дворовых проездов.		___.___.2018

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Ремонт дворовых проездов.		___.___.2018

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	<u>2029, 40 м²</u>	<u>100</u> % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ

4. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.

СЛУШАЛИ Мухомов Г. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	2024, 40 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Асетнищева, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Муху З. У.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Асетнищева, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Асетнищева, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	2024, 40 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

6. Уполномочить ООО УК «Арктур» (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Асетнищева.

СЛУШАЛИ Муху З. У.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО УК «Арктур» (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по

благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Астафьева.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО "И. Арктик" (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Астафьева.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	<u>2029,40 м²</u>	<u>100</u> % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0 м</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

СЛУШАЛИ Мужу Г.Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	<u>2029,40 м²</u>	<u>100</u> % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ

8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Мужу Г.Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	<u>2029,40 м²</u>	<u>100</u> % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	<u>0 м²</u>	<u>0</u> % ГОЛОСОВ

Инициатор собрания ✓ З. Мух / Муха А. М. /
Председатель собрания ✓ А. Мух / Александр М. М. /
Секретарь собрания ✓ М. Мух / Мухомов М. А. /
Счетная комиссия ✓ А. Мух / Сидоров Р. М. /
✓ З. Мух / Муха А. М. /